

# Barème honoraires Transaction

Applicable au 10/03/2026



| Prix de vente                | Honoraires TTC charge Acheteur |
|------------------------------|--------------------------------|
| De 0 à 200 000 €             | 8 000 €                        |
| De 200 001 € à 300 000 €     | 10 000 €                       |
| De 300 001 € à 400 000 €     | 15 000 €                       |
| De 400 001 € à 600 000 €     | 20 000 €                       |
| De 600 001 € à 800 000 €     | 25 000 €                       |
| De 800 001 € à 1 000 000 €   | 30 000 €                       |
| De 1 000 001 € à 2 000 000 € | 50 000 €                       |
| Au dessus de 2 000 001 €     | 100 000 €                      |

| Estimation d'un bien immobilier | Honoraires TTC |
|---------------------------------|----------------|
| Estimation avec mise en vente   | OFFERT         |

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

# Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 10/03/2026



| Location                                                      |                                            | Honoraires TTC   |                  |                  |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail* |                                            | Zone très tendue | Zone tendue      | Zone non tendue  |
|                                                               | De 0 à 0 m <sup>2</sup>                    | €/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> |
|                                                               | Établissement de l'état des lieux*         | €/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> |
|                                                               | Honoraires d'entremise et de négociation** | Forfait de €     | Forfait de €     | Forfait de €     |

| Gestion locative                               |                                            | Honoraires TTC |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|
| Appartement, maison, garage, parking**         | -.- % sur les loyers et charges quittancés |                |
| Locaux commerciaux, bureaux, professionnels ** | -.- % sur les loyers et charges quittancés |                |
| Immeuble **                                    | -.- % sur les loyers et charges quittancés |                |

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur\* / à la charge du Bailleur\*\*